



Concrete Renew™

Restaurador de superficies de concreto de alto rendimiento



DESCRIPCIÓN

Concrete Renew es un material de cemento de un solo componente modificado con polímeros para la restauración de superficies de concreto existentes. Es adecuado para acabados con escobilla y acabados decorativos con llana en aceras, entradas para vehículos, peldaños y en cualquier lugar en el que exista concreto expuesto. *Concrete Renew* presenta un color gris claro natural que proporciona una apariencia uniforme casi nueva a las superficies de concreto.

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Color gris claro natural que le otorga una apariencia de “como nuevo” al concreto.
- Altamente versátil, permite acabados con escobilla y decorativos con llana
- Promueve una superficie antideslizante
- Compatible con la mayoría de los selladores, colores y tintes
- Los polímeros de vanguardia promueven una adherencia superior y una resistencia excelente.
- Para una resistencia y durabilidad adicional, mezcle con *Planicrete™ UA* de MAPEI (consulte la Ficha técnica).
- Estable en hielo/deshielo
- *Concrete Renew* debe sellarse con un sellador apropiado a base de agua que forme película luego de haber curado. Las aplicaciones del sellador deberán llevarse a cabo dentro de las 24 horas desde la aplicación de *Concrete Renew*.
- Aplique con llana, alisador, escobilla, pistola aplicadora con tolva y bomba de yeso.

DÓNDE USARLO

- Restauración de superficies del área que bordea las piscinas, patios, aceras y entradas de automóviles
- Aplicaciones para tránsito vehicular y peatonal de uso residencial y comercial
- Acabado texturado de “salpicré”
- Restauración de muros de retención de concreto ya existentes
- Áreas en las cuales se requiere capacidad antideslizante
- Revestimiento de concreto desgastado o astillado para proporcionar un acabado como nuevo

LIMITACIONES

- No instale sobre sustratos que contengan asbesto.
- El espesor general de aplicación, comúnmente, es tan ancho como el árido grueso en *Concrete Renew* y depende del acabado deseado y las habilidades del instalador. El espesor máximo de una sola capa de *Concrete Renew* es de 3 mm (1/8”).
- Verifique la compatibilidad antes de colorear con pigmentos de óxido de hierro y paquetes con colores líquidos.
- *Concrete Renew* puede aplicarse en temperaturas de entre 5°C y 35°C (41°F y 95°F). Incremente el tiempo de curado cuando las temperaturas se encuentren por debajo de los 18°C (65°F). Siga las guías del ACI cuando realice la instalación por encima de los 29°C (85°F).
- *Concrete Renew* no está diseñado para su uso como superficie de desgaste industrial o en lugares sujetos a tránsito de camiones pesados.

SUSTRATOS APROPIADOS

- Superficies de concreto sólidas, estables y limpias, verticales y horizontales tanto en interiores como exteriores

PREPARACIÓN DE SUPERFICIES

- Todos los sustratos deben ser estructuralmente firmes, estables, estar limpios y tener un perfil de CSP2 o mayor.
- Limpie cuidadosamente la superficie de cualquier sustancia que pudiera interferir con la adherencia del material que se va a instalar, inclusive suciedad, pintura, alquitrán, asfalto, cera, aceite, grasa, compuestos de látex, selladores, compuestos de curado, agentes para la liberación de encofrados, aguacal, capas finales sueltas, sustancias extrañas y otros residuos de adhesivos. En todos estos casos, limpie con firmeza y realice una prueba en un área del tamaño adecuado a fin de evaluar apropiadamente la adherencia y los resultados estéticos.
- Asegúrese de que cualquier concreto dañado o debilitado (como por ejemplo, por sales descongelantes) se retire mecánicamente antes de la aplicación de *Concrete Renew*. Quite concreto hasta que alcance un sustrato sólido con un pH >10 y que demuestre una resistencia mínima a la tracción de tensión de 1,21 MPa (175 psi).
- La temperatura del sustrato de concreto y del ambiente en el área debe estar entre los 5°C y 35°C (41°F y 95°F) antes de la aplicación. Las temperaturas deben mantenerse dentro de este rango por lo menos durante 8 horas después de la instalación de *Concrete Renew*.
- Siempre rellene las áreas profundas, orificios o grietas con materiales adecuados para restauración, como por ejemplo *Planitop® X*, *Mapecem® Quickpatch* o *Planibond® EBA*. Las grietas inactivas puede rellenarse *Planibond EBA* para reducir la posibilidad de un nuevo agrietamiento en el futuro (consulte la Ficha Técnica para obtener más detalles). MAPEI no garantiza que dichas grietas no vuelvan a aparecer, aún cuando se sigan las técnicas de reparación establecidas a continuación.
- Antes de la aplicación de *Concrete Renew*, prepare el sustrato de concreto hasta obtener una condición de sustrato saturado y seco superficialmente (SSD, por su sigla en inglés). No aplique sobre agua estancada.
- Algunos sustratos puede requerir imprimador. Comuníquese con el Departamento de servicio técnico de MAPEI para obtener recomendaciones de instalación relacionadas con sustratos y condiciones no indicadas en el presente documento.

MEZCLA

Importante: Elija todo el equipo de seguridad apropiado antes de su uso. Consulte la Ficha de seguridad de materiales (MSDS, por su sigla en inglés) para obtener más información.

1. Vierta la cantidad requerida de agua potable limpia y fría dentro de un recipiente limpio para la mezcla. Si el agua disponible no está fría, enfríela hasta alcanzar los 21°C (70°F). Añada el polvo *Concrete Renew* mientras remueve lentamente. Mezcle el agua y el polvo *Concrete Renew* en una proporción de hasta 3,50 L (3,7 cuartos de galón de EE.UU.) de agua por bolsa de 11,3 kg (25 lb.) de

Concrete Renew. La proporción de mezcla debe mantenerse constante. No exceda la cantidad de agua en la mezcla.

2. Mezcle con una mezcladora de velocidad media (de 500 a 850 rpm) y una paleta de cinta durante al menos 2 minutos asegurando una consistencia libre de grumos.
3. Cuando agrega óxidos en polvo o colorantes líquidos, añádalos al agua de mezcla y remueva durante 30 segundos antes de agregar el polvo *Concrete Renew*. Siempre lleve a cabo una prueba para asegurar obtener los resultados y el acabado deseado.
4. No mezcle más material del que pueda aplicarse en un lapso de 20 minutos.
5. No temple nuevamente ni agregue más agua a la mezcla. Volver a mezclar o agregar más agua cambiará el color del curado final.
6. No aplique sobre superficies húmedas o con agua estancada.
7. Cuando se prevé lluvia, no aplique antes de que el material pueda estar bien curado o se pueda aplicar un sellador.
8. *Concrete Renew* puede aplicarse para parchado menores de menos de 4,5 mm (3/16") de profundidad y 5 cm (2") de diámetro. Para parchado, reduzca la cantidad de agua de mezcla en un 40% y amalgame hasta obtener una consistencia rígida. Para parchar áreas de más de 4,5 mm (3/16") de profundidad o de más de 5 cm (2") de diámetro, use *Mapecem Quickpatch*.
9. Para aplicaciones sujetas a hielo/deshielo o más allá del uso residencial ligero, siempre use *Planicrete UA* para un aditivo. Lea la Ficha técnica de *Planicrete UA* para determinar las proporciones de mezcla adecuadas.

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

1. En temperaturas por encima de los 29°C (85°F), siga las pautas de aplicación en climas cálidos del ACI. Como práctica general, para mejores resultados, aplique el material en el momento más fresco del día, proteja del viento y de la luz solar directa.
2. Lea todas las instrucciones de instalación por completo antes de llevar a cabo la tarea. Aplique con llana, pistola aplicadora con tolva, bomba de yeso u otro método aceptable inmediatamente luego de la mezcla. El espesor general de la aplicación no debe ser mayor al árido grueso en *Concrete Renew*.
3. Siempre trabaje una capa depurada de *Concrete Renew* dentro del sustrato, aplicando el material con almohadilla y siguiendo inmediatamente con material adicional mientras la capa depurada aún se encuentra fresca.
4. Técnicas de aplicación para cada uno de los siguientes métodos:
 - 4.1 **Llana:** Inmediatamente luego de la mezcla, vierta sobre la superficie y trabaje con la llana hasta obtener un acabado suave, liso. Trabaje inmediatamente con escobilla o termine con la textura deseada.
 - 4.2 **Alisador:** Inmediatamente luego de la mezcla, vierta sobre la superficie y trabaje con el alisador (con cuchilla plana) hasta obtener un acabado suave, liso. Trabaje inmediatamente con escobilla o termine con la textura deseada.

Propiedades de rendimiento del producto

Pruebas de laboratorio	Resultados
Duración de la mezcla	20 minutos
Tiempo de instalación	5 a 20 minutos luego de la aplicación
Inflamabilidad	Este producto está certificado por MAPEI como "no combustible" conforme a los requisitos del Código IMO FTP.
Rango de temperatura para la aplicación	Entre 5°C y 35°C (41°F y 95°F)
Fraguado inicial (Vicát)	Entre 60 y 90 minutos
Fraguado final (Vicát)	2 horas
Tiempo de secado	24 horas (tiempo de curado)
Resistencia a la compresión, 28 días (conforme a la norma ASTM C109)	> 27,6 MPa (4 000 psi)
Resistencia a la flexión luego de 28 días (ASTM C348)	> 5,86 MPa (850 psi)
Color	Gris natural claro

Proteja los envases del congelamiento durante el traslado y almacenamiento. Proporcione un lugar de almacenamiento climatizado en el sitio y entregue todos los materiales al menos 24 horas antes de comenzar el trabajo

Propiedades de conservación y aplicación

Conservación	1 año cuando se almacena en los envases, a 23°C (73°F) en un área seca y calefaccionada
--------------	---

Clasificación de división CSI

Mantenimiento de concreto	03 01 00
---------------------------	----------

Presentación

Código de producto	Tamaño
11125000	Bolsa: 11,3 kg (25 lb.)

Cobertura aproximada del producto

Tamaño	Rendimiento
11,3 kg (25 lb.)	4,65 a 6,97 m ² (50 a 75 pies ²)

* Los datos de cobertura sólo se muestran para fines estimativos. Las coberturas reales en el lugar de trabajo pueden variar de acuerdo con las condiciones del sustrato y de las prácticas de fraguado. practices.

- 4.3 **Escobilla:** Inmediatamente luego de la mezcla, vierta sobre la superficie y trabaje con la escobilla o termine con la textura deseada.
- 4.4 **Pistola aplicadora con tolva:** Inmediatamente luego de la mezcla, vierta dentro de la pistola aplicadora con tolva con un accesorio de gran orificio y aplique en aerosol con una presión de aire de entre 8 y 15 psi. Cubra el 75% al 100% de la superficie usando un patrón de aerosol circular. Cuando aplique el material mediante aerosol, mantenga la boquilla de la pistola aplicadora con tolva paralela a la superficie a unos 0,61 m (2 pies) de la superficie. Trabaje con escobilla o termine a la textura deseada.
- 4.5 **Bomba de yeso:** Varios fabricantes producen bombas y equipos de aerosol para la aplicación de materiales de alta viscosidad, fluidos y cementicios. Siga las pautas para el equipo que se utilice.
5. Cuando se realice la aplicación en situaciones en las cuales *Concrete Renew* estará expuesto al tránsito vehicular (como por ejemplo, autos y camiones livianos), siempre use *Planicrete UA* con *Concrete Renew* y utilice un sistema de aplicación de tres capas, preparando el sustrato hasta obtener una condición de SSD y con una capa depurada antes de la aplicación de cada capa. Aplique la primera capa y trabaje con cepillo para reflejar la apariencia del acabado

deseado. Luego de al menos 3 horas, cuando el material está duro y seco, aplique una segunda capa y trabaje con cepillo con movimientos en un ángulo de 90° a la primera capa. Una vez seco (luego de al menos 3 horas), aplique la tercera capa y definitiva y trabaje con cepillo en la misma dirección que la primera capa. Una vez seco, aplique un sellador adecuado.

6. Otro método aceptable de aplicación son sólo limitados por la imaginación. Siempre use las pautas estándar del ACI y del ICRI para la mejor práctica.

JUNTAS DE DILATACIÓN Y DE CONTROL

1. Respete todas las juntas de dilatación y de control, cortándolas tan pronto como el producto se encuentre curado lo suficientemente duro como para caminar sobre él sin dañar la superficie. Se puede necesitar una llana de borde de acera para compactar el mortero y mantener el espesor adecuado en las juntas de dilatación. Llene cualquier junta cortada con sierra con un sellador para juntas adecuado a fin de proteger contra el ingreso de agua y la posibilidad de daño progresivo debido al hielo/deshielo.
2. No permita que *Concrete Renew* puentee ninguna junta de dilatación o de control.

Concrete Renew™



CURADO

1. *Concrete Renew* es de autocurado; no utilice un método de curado húmedo.
2. *Concrete Renew* puede sellarse con selladores compatibles a base de agua a las pocas horas de colocación cuando las temperaturas se encuentren por encima de los 21°C (70°F).
3. Evite caminar sobre la superficie instalada durante por lo menos 1 hora después de su colocación dependiendo de las condiciones de temperatura y humedad. Proteja del tránsito, suciedad, polvo y humedad hasta que *Concrete Renew* se encuentre curado y se haya instalado el sellador.
4. No exponga al producto *Concrete Renew* a cargas dinámicas o rodantes durante por lo menos 24 horas después de su instalación. Importante: Condiciones más frías requieren tiempos de curado más extensos antes de exponer a un tránsito significativo.
5. Cuando aplique y espere el tiempo de curado, proteja el producto del calor excesivo y las corrientes de aire, ya que estas condiciones podrían generar un secado prematuro de la superficie.

LIMPIEZA

Lave sus manos y herramientas con agua rápidamente antes de que el material endurezca. El material curado debe quitarse mecánicamente.

PROTECCIÓN

1. Proteja del tránsito, suciedad, polvo y humedad hasta que *Concrete Renew* se encuentre curado y se haya instalado el sellador.
2. Siempre selle *Concrete Renew* con un sellador compatible como por ejemplo *Mapefinish™ Wet Look* (sellador a base de agua formador de película) luego de tan sólo 3 horas luego de la colocación de *Concrete Renew* y su curado. *Concrete Renew* debe curar durante 7 días antes de la aplicación de selladores a base de solventes.
3. Antes de la aplicación, y a fin de asegurar la obtención de los resultados deseados, pruebe todos los tratamientos de superficie en un área pequeña de muestra.
4. Siempre proteja los paisajes adyacentes, las superficies duras y estructuras durante todas las etapas de la instalación.

Consulte la Ficha de Seguridad de Materiales (MSDS) de MAPEI para obtener datos específicos relacionados con VOC, higiene y seguridad, y manipulación del producto.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Antes de utilizar el producto, el usuario determinará su idoneidad para el uso deseado y éste asume todos los riesgos y las responsabilidades que se vinculen con dicho uso. **NO SE CONSIDERARÁ NINGÚN RECLAMO A MENOS QUE SE HAGA POR ESCRITO EN UN PLAZO DE QUINCE (15) DÍAS A CONTAR DE LA FECHA EN QUE SE DESCUBRIÓ O QUE DE MANERA RAZONABLE SE DEBIÓ HABER DESCUBIERTO.**

Tenemos el orgullo de apoyar a las siguientes organizaciones de la industria:



MAPEI Oficinas Centrales en América del Norte
1144 East Newport Center Drive
Deerfield Beach, Florida 33442
Teléfono: 1-888-US-MAPEI
(1-888-876-2734)

Servicio Técnico
1-800-992-6273 (Estados Unidos y Puerto Rico)
1-800-361-9309 (Canadá)

Servicio al Cliente
1-800-42-MAPEI (1-800-426-2734)

Servicios en México
0-1-800-MX-MAPEI (0-1-800-696-2734)

Fecha de edición: 5 de mayo del 2011
PR4905 CRWD_E11Svp ©2011 MAPEI Corporation.
Derechos Reservados. Impreso en EE.UU.

Para los datos y la información de la garantía BEST-BACKED™ más actuales del producto, visite www.mapei.com.